



شماره :

بسمه تعالی

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ :

شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر

پروست :

صورتحلیسه پیش از فراخوان

در اجرای ماده ۶ آیین نامه نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات

به استناد بند "ب" ماده ۶ آیین نامه نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات کمیسیون مناقصات شرکت جهت بررسی مستندات مناقصه عملیات اجرای شبکه آبرسانی و خرید لوله و اتصالات محلات ۴ و ۶ (محدوده طرح جوانی جمعیت) واقع در فاز ۶ شهر جدید عالی شهر مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ در محل دفتر مدیرعامل تشکیل و موارد بشرح ذیل به تصویب رساند .

۱- شرح موضوع مناقصه : عملیات اجرای شبکه آبرسانی و خرید لوله و اتصالات محلات ۴ و ۶ (محدوده طرح جوانی جمعیت) واقع در فاز ۶ شهر جدید عالی شهر

۲- ارکان مناقصه : آقایان جهانبخش تل اشکی مدیر عامل ، کورش شرطی معاون فنی و اجرایی و کریم حیدری ذی حساب

۳- تعیین نوع مناقصه : مناقصه عمومی یک مرحله ای

۴- تامین منابع مالی

۴-۱- روش تامین منابع : منابع داخلی (نقدی و تهاتر اراضی و املاک) شرکت عمران شهر جدید عالی شهر بر اساس بودجه
۴-۲- محل تامین اعتبار و نحوه ضمان تاخیر تعهدات برای انجام معامله : محل تامین اعتبار از منابع داخلی (نقدی و تهاتر اراضی و املاک) شرکت عمران شهر جدید عالی شهر بر اساس بودجه و برابر آخرین آیین نامه تضمین معاملاتی دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲

۴-۳- برآورد کلی موضوع مناقصه: بیست میلیارد و نهصد و چهل و سه میلیون و هشتصد و نود و هشت هزار و سیصد و شصت (۲۰,۹۴۳,۸۹۸,۳۶۰) ریال

۵- برنامه زمانی مناقصه (پروژه) : ۴ ماه

۶- متن فراخوان و نحوه اطلاع رسانی آن : به پیوست شماره ۱ و روزنامه اطلاعات و پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایده و سایت شرکت

۷- خلاصه اسناد مناقصه

۷-۱- موضوع مناقصه : عملیات اجرای شبکه آبرسانی و خرید لوله و اتصالات محلات ۴ و ۶ (محدوده طرح جوانی جمعیت) واقع در فاز ۶ شهر جدید عالی شهر

۷-۲- محل و اجرای پروژه: استان بوشهر - شهر جدید عالی شهر

۷-۳- روش پرداخت : متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه و ارائه صورت وضعیت پیمانکار برابر شرایط عمومی پیمان

۷-۴- مسئولیت نظارت : شرکت عمران شهر جدید عالی شهر

۷-۵- الگوی قرارداد پیوست شماره ۲

شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر - بوشهر - صندوق پستی ۷۵۱۳۵-۱۹۳۸

شماره ملی : ۴۱۱۱۵۷۴۲۷۳۳۴

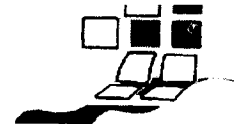
کد اقتصادی :

۱۰۳۲۰۰۴۹۵۰۵

تلفن ۰۷۷-۳۳۶۸۲۰۰۶

نمابر ۰۷۷-۳۳۶۸۲۰۰۵

www.Aalishahr-ntoir.gov.ir



شماره :

بسمه عالی

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ :

شرکت سهامی عمران شهر جدید االیشهر

پوست :

۸- اسناد مناقصه

۸-۱- نام و نشانی مناقصه گذار : شرکت سهامی عمران شهر جدید االیشهر - بوشهر - صندوق پستی ۷۵۱۳۵-۱۹۳۸

۸-۲- نوع و مبلغ تضمین مناقصه : ضمانتنامه بانکی انجام تعهدات بر اساس برابر آخرین آیین نامه تضمین معاملاتی دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲

۸-۳- محل و تحویل پیشنهادهای و گشایش آنها : شرکت سهامی عمران شهر جدید االیشهر - بوشهر

۸-۴- مهلت دریافت و تحویل پیشنهادهای و گشایش آنها : اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ و بازگشایی خرداد ماه ۱۴۰۳

۸-۵- مبلغ پیش پرداخت : به این قرارداد مطابق بخشنامه های دولت و در صورت وجود نقدینگی پیش پرداخت تعلق خواهد گرفت

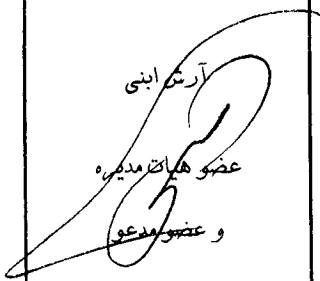
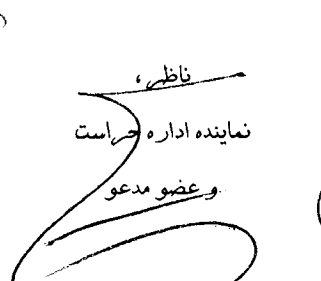
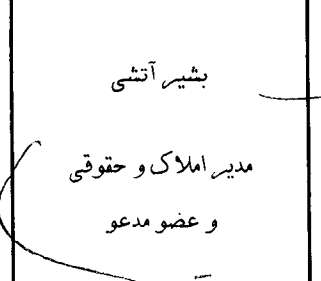
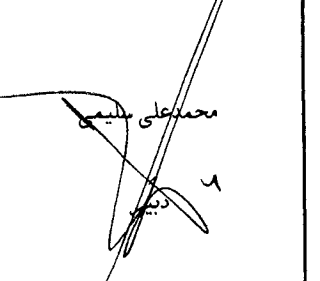
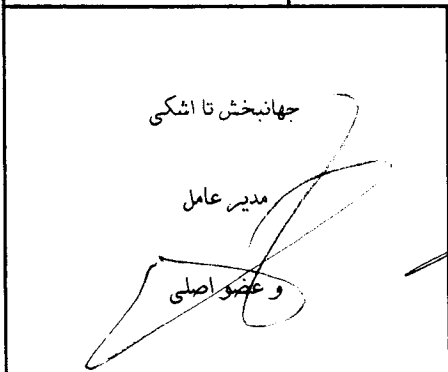
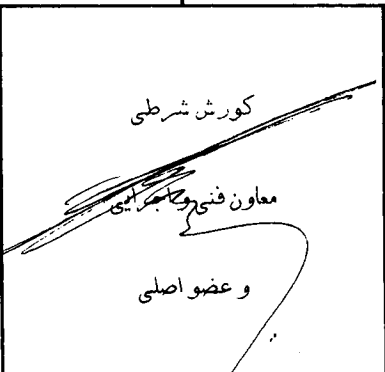
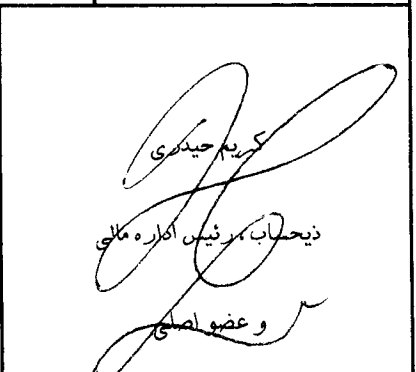
۸-۶- مبلغ تضمین انجام تعهدات : یک میلیارد و پنجاه میلیون (۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال

۸-۷- مدت اعتبار: ۳ ماه

۸-۸- معیار و روش ارزیابی کیفی مناقصه گران : برابر پیوست شماره ۳

۸-۹- روش تهیه و مهلت مقرر برای تسلیم پیشنهادهای و تعداد نسخه های آنها : بر اساس قانون برگزاری مناقصات در پاکات الف ، ب و ج و مهلت مقرر برای تسلیم پیشنهاد ها حداکثر ۱۰ روز پس از ارائه اسناد مناقصه

می باشد .

 آرش ادینی عضو هیات مدیره و عضو مدعو	 ناظری، نماینده اداره حراست و عضو مدعو	 بشیر آفشی مدیر املاک و حقوقی و عضو مدعو	 محمد علی تلمیعی رئیس هیات مدیره و عضو مدعو
 جهانبخش تاشکی مدیر عامل و عضو اصلی	 کورش شرطی معاون فنی و اجرایی و عضو اصلی	 کریم جعفری نایب رئیس اداره مالی و عضو اصلی	

شرکت سهامی عمران شهر جدید االیشهر - بوشهر - صندوق پستی ۷۵۱۳۵ - ۱۹۳۸

شماره ملی : ۴۱۱۱۵۷۴۲۷۳۳۴

کد اقتصادی :

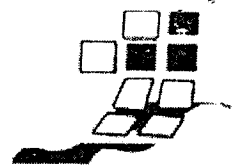
۱۰۳۲۰۰۴۹۵۰۵

شماره ملی :

تلفن ۰۷۷ - ۳۳۶۸۲۰۰۶

شماره ۰۷۷ - ۳۳۶۸۲۰۰۵

www.Aalishahr-ntoir.gov.ir



بسمه تعالی

وزارت راه و شهرسازی
شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر

صورتحلله کمیسیون مناقصه

پیرو برگزاری فراخوان مناقصه عمومی شماره ۰۳-۶ مربوط به عملیات اجرای شبکه آبرسانی و خرید لوله و اتصالات محلات ۴ و

۶ (محدوده طرح جوانی جمعیت) واقع در فاز ۶ شهر جدید عالی شهر، جلسه ای با حضور کلیه اعضا راس ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ

۱۴۰۳/۰۳/۱۳ در محل دفتر مدیر عامل شرکت تشکیل گردید که با توجه به حضور شرکت های پترو پی جنوب و پارس بنیان کورش به

عنوان مناقصه گر و به استناد بند ۱ ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات و جزء ۱ بند "الف" ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی بند "ج" ماده ۱۲

برگزاری مناقصات (آیین نامه ارزیابی کیفی مناقصات) به دلیل کم بودن تعداد مناقصه گران از حد نصاب تعیین شده، مقرر گردید به

استناد جزء "ز" ماده ۶ قانون برگزاری مناقصات، مناقصه فوق در اسرع وقت تجدید گردد.

آرش ابنی عضو هیات مدیره و عضو مدعو	نماینده اداره حراست و عضو مدعو	بشیر آتشی مدیر املاک و حقوقی و عضو مدعو	محمدعلی بلیمی کارشناس کلیم پیمان و قراردادها و دبیر
جهانبخش تل اشکی مدیر عامل و عضو اصلی	کورش شرطی معاون فنی و اجرایی و عضو اصلی	کریم حیدری ذیحساب، رئیس اداره مالی و عضو اصلی	

شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر - بوشهر - صندوق پستی ۱۹۳۸ - ۷۵۱۳۵

۴۱۱۱۵۷۴۳۷۳۳۴

کد اقتصادی :

۱۰۳۲۰۰۴۹۵۰۵

شناسه ملی :

تلفن ۰۷۷ - ۳۳۶۸۲۰۰۶

نمابر ۰۷۷ - ۳۳۶۸۲۰۰۵

www.Aalishahr-ntoir.gov.ir