

موضوع فراخوان: شرکت عمران شهر جدید عالی شهر در نظر دارد، تعداد ۱۱ قطعه زمین با کاربری مسکونی، مسکونی مختلط و تجاری واقع در فاز ۱، ۲، ۳ و ۴ به شماره ۲۰۹۹۰۰۵۹۶۲۰۰۰۰۰۰۰۰ طبق جداول ذیل از طریق فراخوان عمومی به صورت نقد با کل مبلغ پیشنهادی برنند بصورت نقدی به متقاضیان واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (setadiran.ir) به فروش برساند.

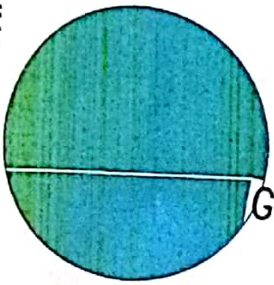
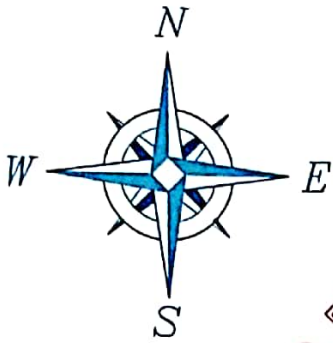
فراخوان عمومی ۱۱ قطعه زمین با کاربری مسکونی، مسکونی مختلط و تجاری واقع در فاز ۱، ۲، ۳، ۴، شهر جدید

ردیف	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	فاز	کاربری	سطح اشتغال	تراکم	تعداد طبقات	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
۱	O/۱	۲۰۶	۱	مسکونی	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۱۳۰۰۰۰۰۰	۲,۶۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵۰۰۰۰۰۰
۲	O/۲	۱۸۵	۱	مسکونی	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۱۳۰۰۰۰۰۰	۲,۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰۰۰
۳	O/۳	۱۹۲	۱	مسکونی	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۱۳۰۰۰۰۰۰	۲,۴۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۵۰۰۰۰۰۰
۴	۱-۱۵۷۸	۱۴۹,۵	۱	مسکونی	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۱۳۰۰۰۰۰۰	۱,۹۴۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰
۵	B/۲۲۱	۲۳۶,۱	۲	مسکونی	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۹۰۰۰۰۰۰۰	۲,۱۲۴,۹۰۰,۰۰۰	۱۱۰۰۰۰۰۰۰
۶	۲-۳۷۱	۱۸۸,۵	۳	مسکونی مختلط	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۸۰۰۰۰۰۰۰	۱,۵۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰۰۰
۷	۳-۳۷۲	۱۷۷,۳	۳	مسکونی مختلط	٪۶۰	٪۱۲۰	۲	۸۰۰۰۰۰۰۰	۱,۴۱۸,۴۰۰,۰۰۰	۷۱۰۰۰۰۰۰۰
۸	۴-۶۸۹	۱۲۴۵,۸۵	۴	تجاری ناحیه ای	٪۷۰	٪۲۸۰	۴	۱۱۰۰۰۰۰۰۰	۱۳,۷۰۴,۳۵۰,۰۰۰	۶۹۰۰۰۰۰۰۰
۹	۳-۴۴۹	۴۷۴,۶	۳	مسکونی مختلط	۴۵٪	٪۱۸۰	۴	۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۴,۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰۰۰۰۰۰۰
۱۰	C/۲۶۵	۶۰۷	۲	تجاری	٪۸۰	٪۸۰	۱	۱۲۰۰۰۰۰۰۰	۷,۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۰۰۰۰۰۰۰
۱۱	۴-۵۳۱	۹۶۰	۴	مسکونی با تراکم کم	٪۴۲	٪۴۲	۱	۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰۰۰۰۰۰۰

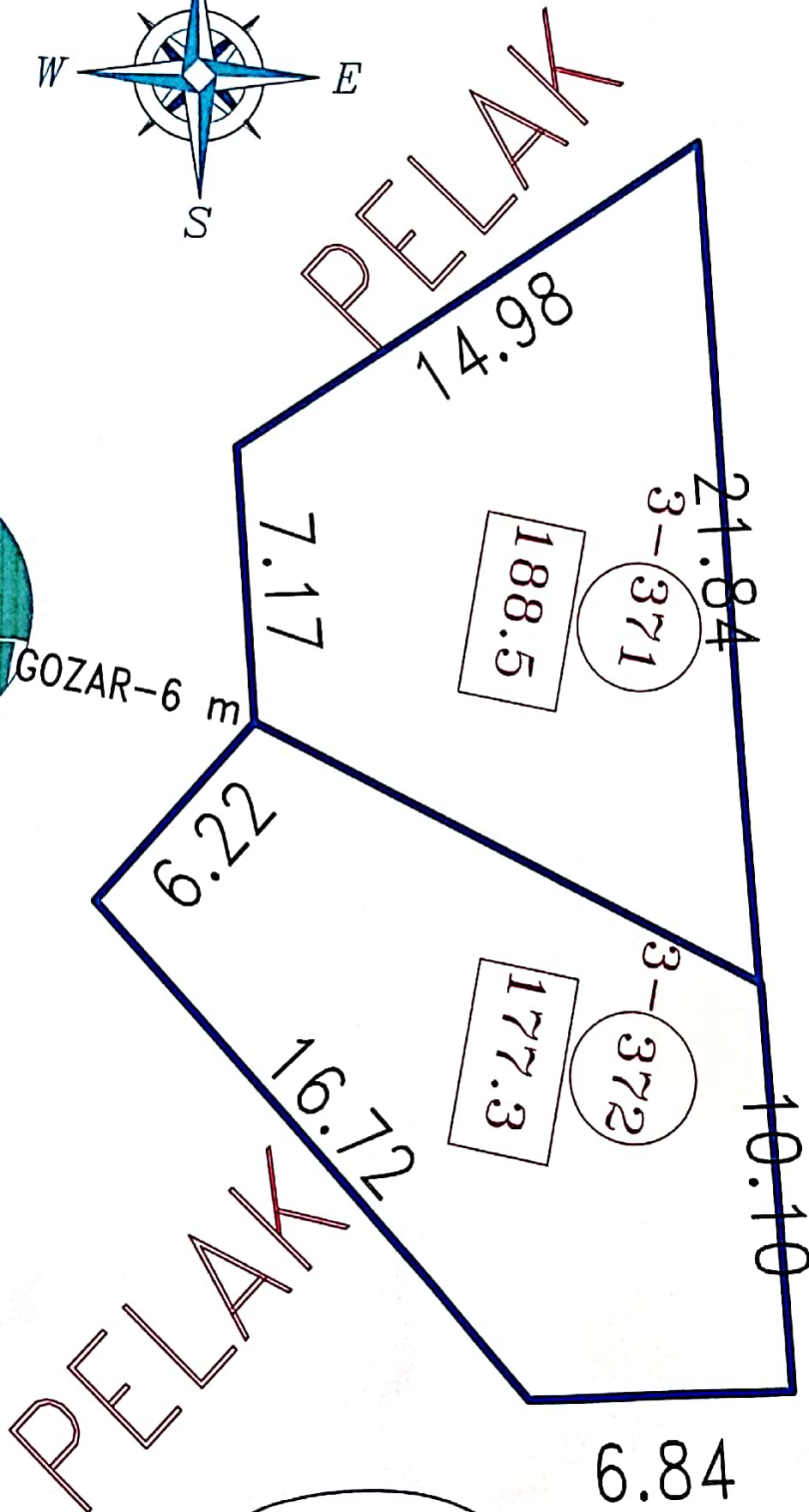
نوع ضمانتنامه شرکت در فراخوان:

ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر (اعتبار ضمانتنامه بانکی حداقل باید سه ماه باشد) یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر به شماره حساب ۳۷۵ ۸۹۱ ۷۰۶ ۱۰۲ ۱۰۰ ۰۰۴ ۰۰۱ IR نزد بانک ملی یا بانک سپه

محل اجرا و دریافت اسناد فراخوان: استان بوشهر - بزرگراه خلیج فارس - شهر جدید عالی شهر - بلوار زیتون - شرکت عمران شهر جدید عالی شهر - واحد امور قراردادهای مهلت دریافت اسناد فراخوان: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم حداکثر تا ساعت ۱۶، روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۱۵ به مدت ۱۵ روز میباشد. مهلت تحویل اسناد فراخوان: حداکثر تا پایان ساعت ۱۶، روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۱۵ می باشد. تاریخ بازگشایی پیشنهادهای فراخوان: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۱۶ می باشد.



GOZAR-6 m

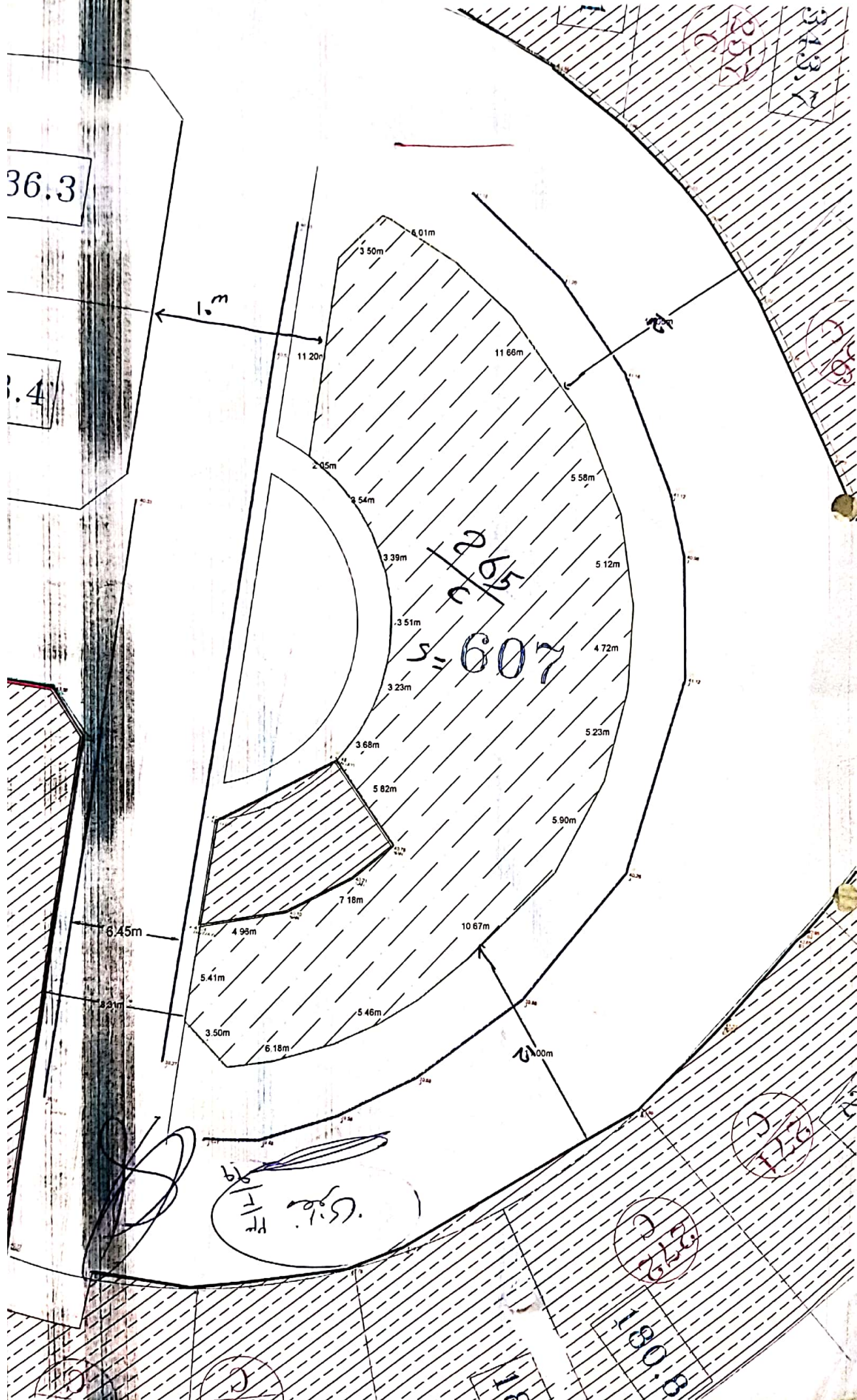


۲۵
۴
مظفری

مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

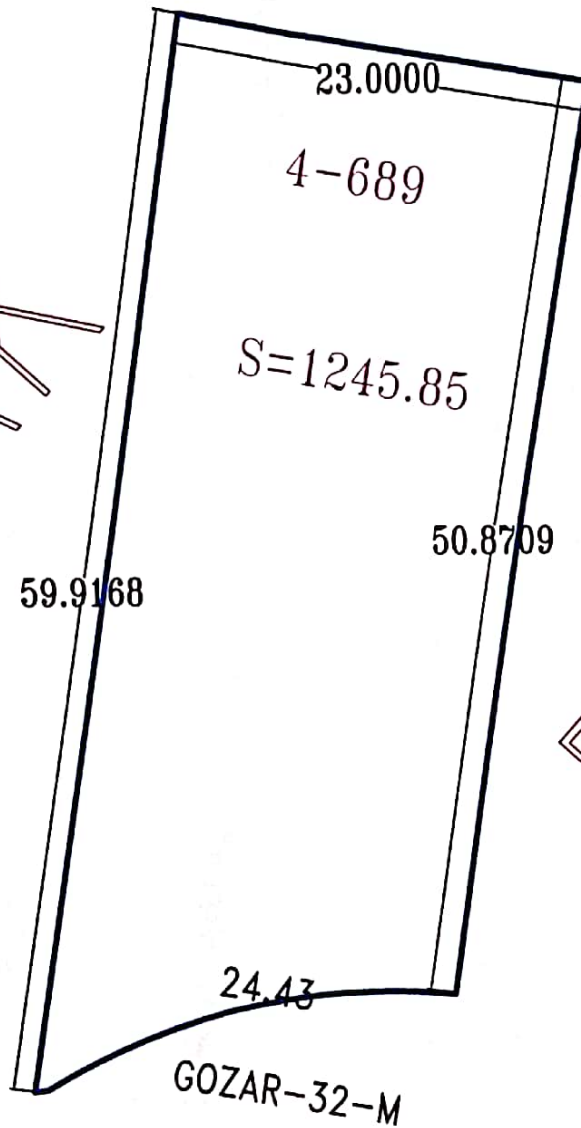
36.3

3.4





GOZAR
ST16m-05

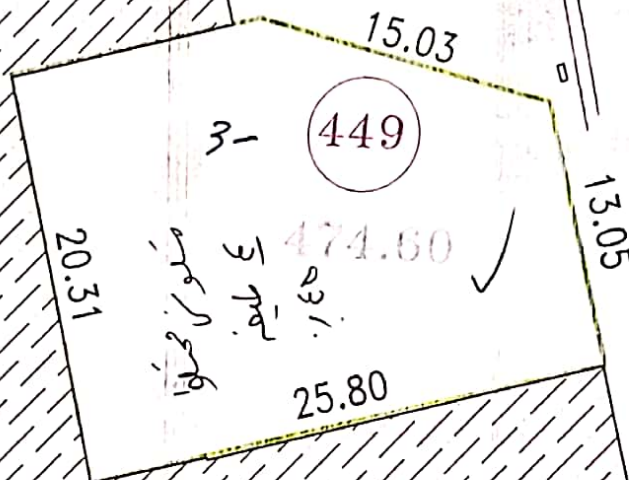


مهندس علی آزادی
دارشناس نقشه برداری

۲۶
۱۱
۹۹
مهر

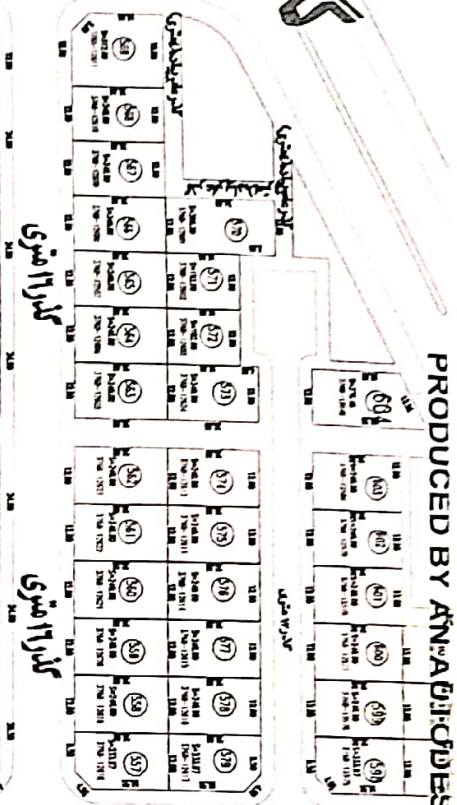
طبق برآشت وضع موجود
محسین آزادی
مساحت قطعه
۳- ۴۴۹
۳۷۴۶۴ مترمربعی باشد
مطری ۳
۲
۹۹

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

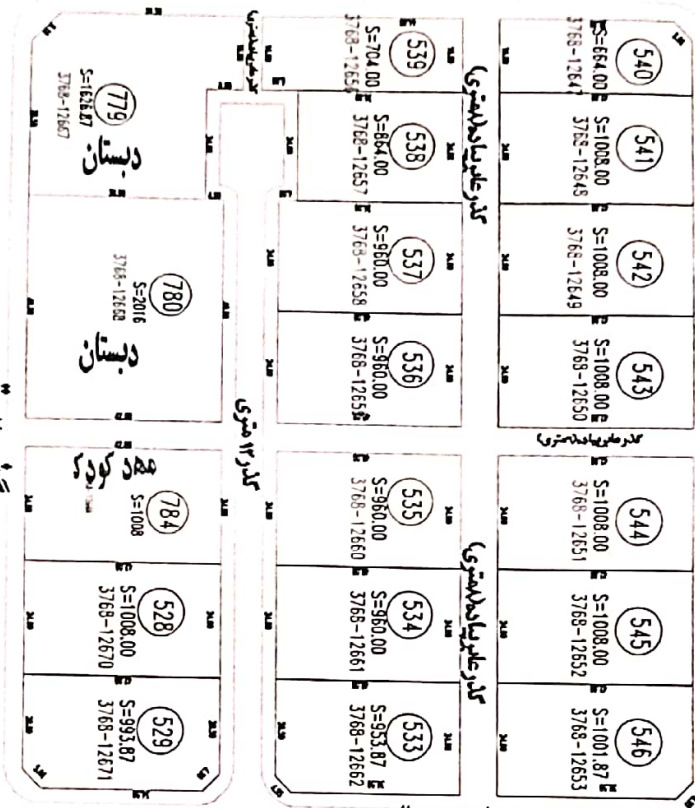


مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

گذر

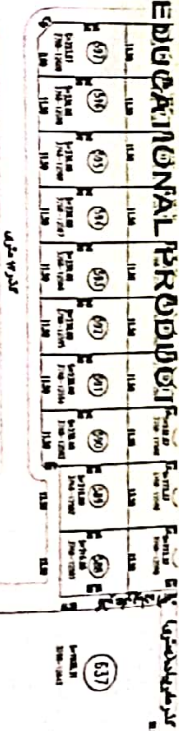


گذر ۲۰ متری



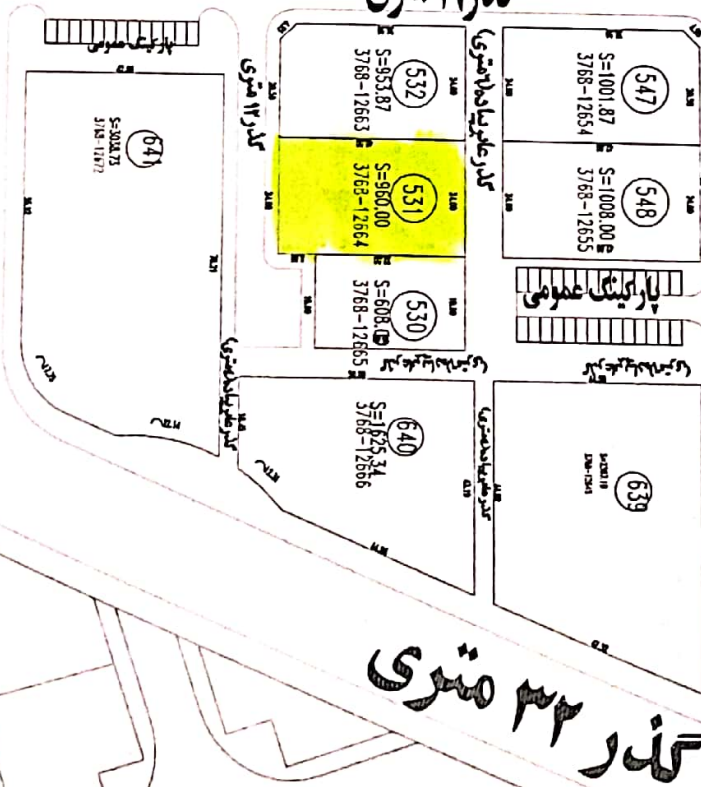
گذر ۱۱ متری

گذر ۲۰ متری



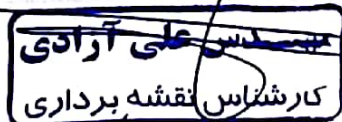
گذر ۱۱ متری

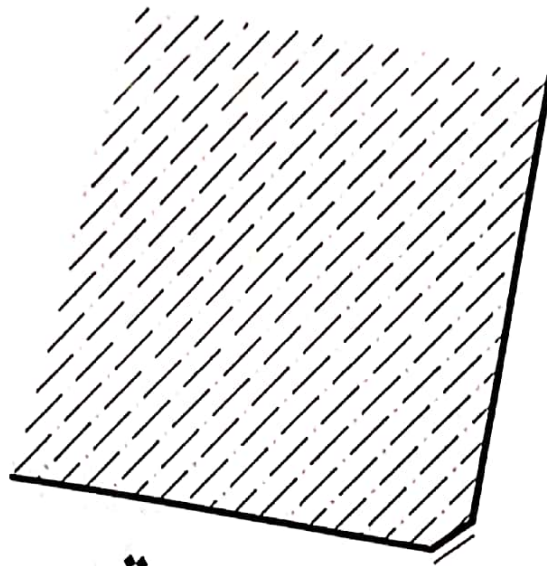
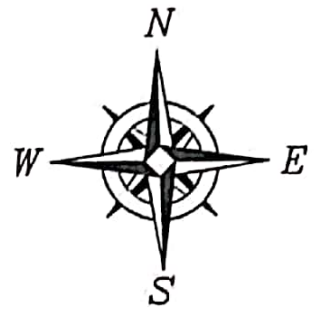
گذر ۲۰ متری



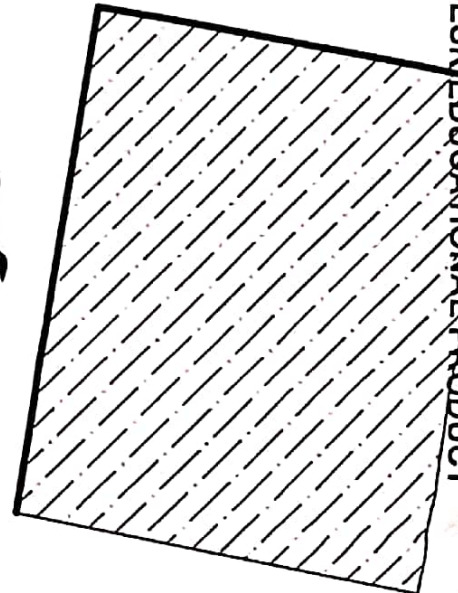
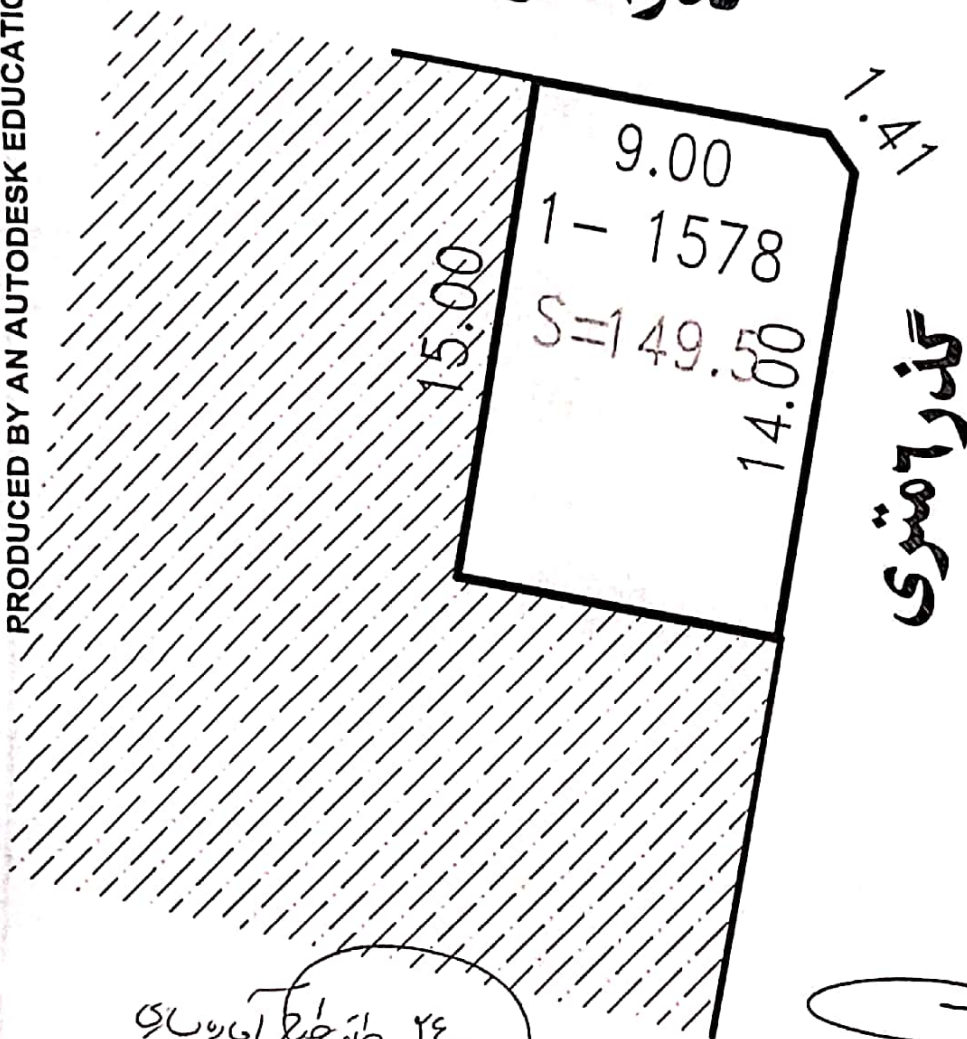
گذر ۲۰ متری







گذر ۶ متری



۲۴/۳/۹۹ طبقه اولی و ساید
در راستای وضع موجود
مسئول

مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Scanned by CamScanner

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

