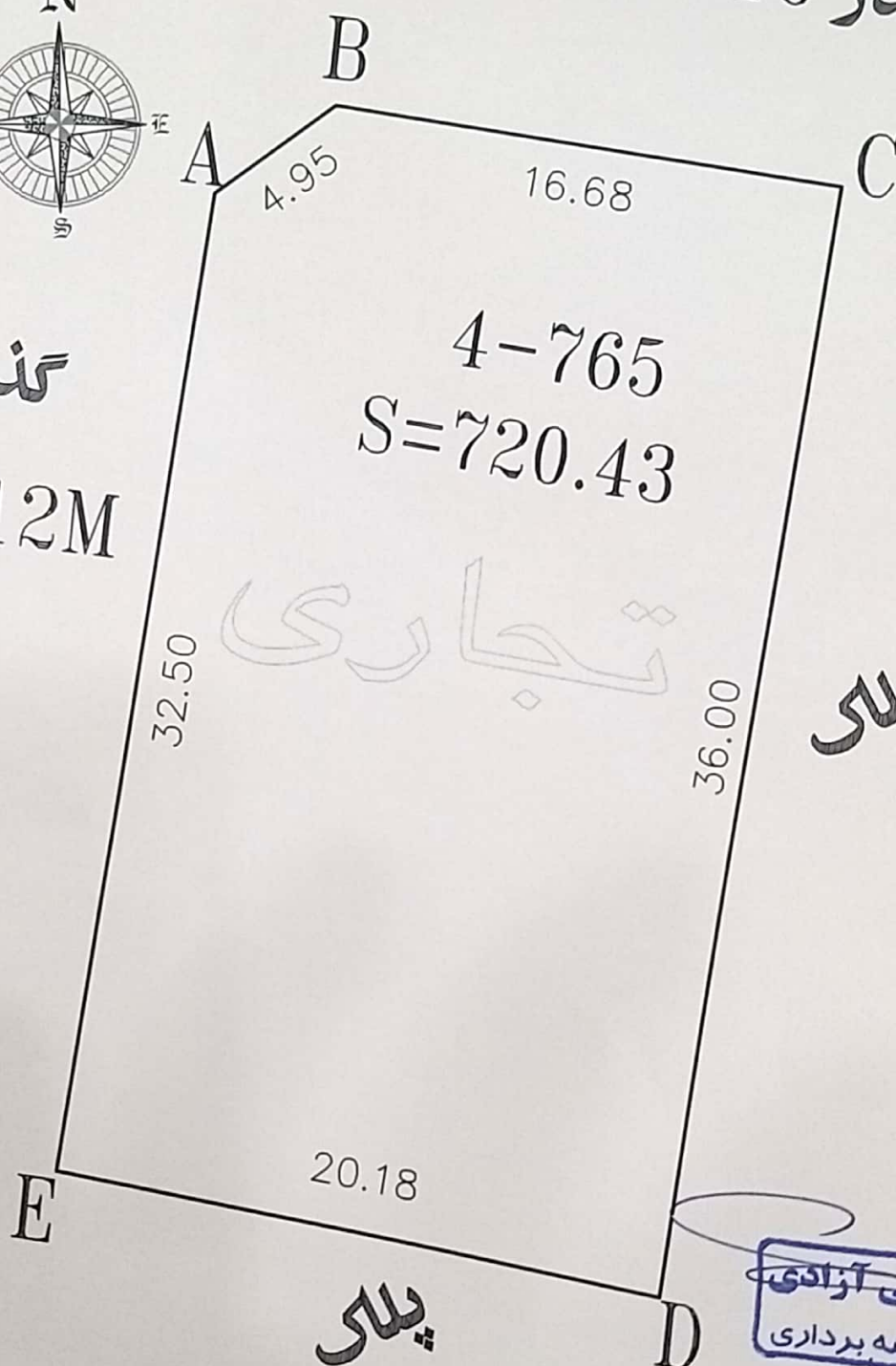


گذر 10-16m ST



گذر
ST12M



مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

A: X = 506787.684

Y = 3201488.808

B: X = 506791.704

Y = 3201491.695

C: X = 506808.166

Y = 3201488.994

D: X = 506802.338

Y = 3201453.469

E: X = 506782.422

Y = 3201456.737

گذر ST24m-01



مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

۹
۱۴۰۰

A: X = 506778.351

Y = 3201630.700

B: X = 506802.352

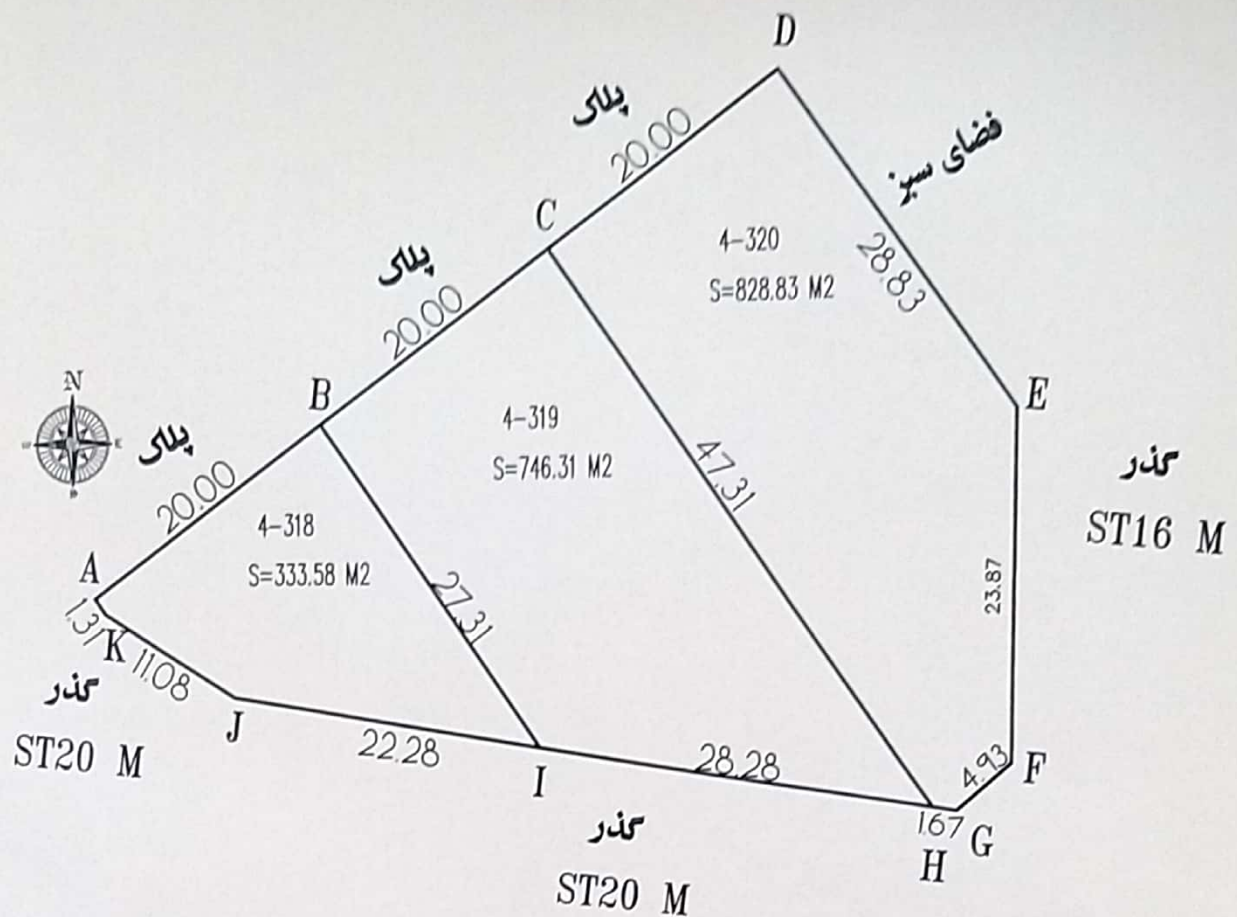
Y = 3201628.751

C: X = 506796.366

Y = 3201592.267

D: X = 506772.683

Y = 3201596.153

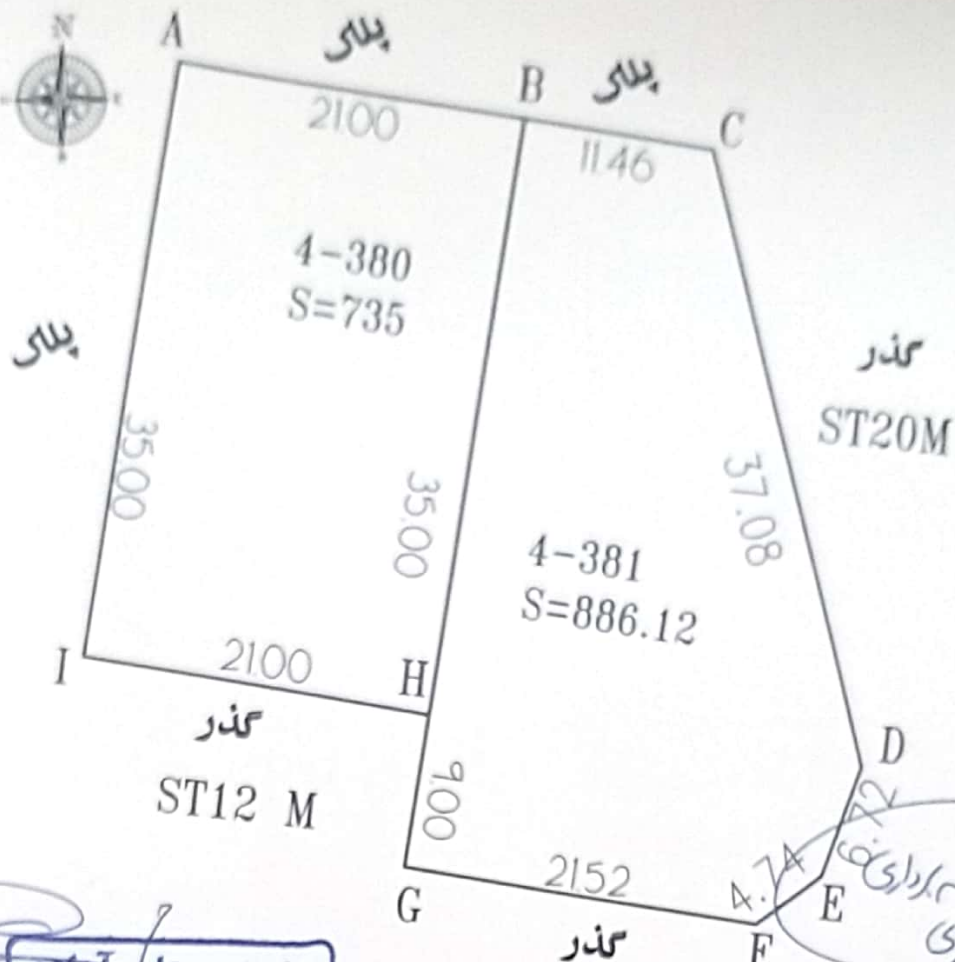


A:	X = 506874.673	Y = 3200979.875
B:	X = 506890.918	Y = 3200991.541
C:	X = 506907.163	Y = 3201003.206
D:	X = 506923.408	Y = 3201014.872
E:	X = 506940.222	Y = 3200991.459
F:	X = 506940.177	Y = 3200967.692
G:	X = 506936.414	Y = 3200964.503
H:	X = 506934.762	Y = 3200964.774
I:	X = 506906.851	Y = 3200969.353
J:	X = 506884.861	Y = 3200972.961
K:	X = 506875.440	Y = 3200978.806

مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

مظفری

۹
۱۴۰۰



مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

ST4 M

A:	X = 506843.784	Y = 3201446.669
B:	X = 506864.507	Y = 3201443.269
C:	X = 506875.819	Y = 3201441.413
D:	X = 506884.784	Y = 3201405.440
E:	X = 506882.468	Y = 3201399.133
F:	X = 506878.615	Y = 3201396.367
G:	X = 506857.383	Y = 3201399.850
H:	X = 506858.840	Y = 3201408.731
I:	X = 506838.117	Y = 3201412.131

فراخوان گذار: شرکت عمران شهر جدید عاليشهر

موضوع فراخوان: شرکت عمران شهر جدید غالبشهر در نظر دارد، تعداد ۶ واحد تجاری از مجتمع تجاری آفتاب واقع در فاز ۲ و مجتمع تجاری فلنوس واقع در فاز ۳ و ۸ قطعه زمین با کاربری مسکونی و تجاری محله ای به شماره ۳-۵۹۶۲-۰۰۰۰-۲۰۰۰۰ طبق جداول ذیل از طریق فراخوان عمومی به صورت نقد با کل مبلغ پیشنهادی برنده بصورت نقدی به متقاضیان واحد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (setadiran.ir) به فروش برساند.

فراخوان عمومی ۶ واحد تجاری از مجتمع های تجاری آفتاب واقع در فاز ۲ و فانوس واقع در فاز ۳ و ۸ قطعه زمین با کاربری مسکونی و تجاری محله ای در شهر جدید عالمشهر

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	فاز	کاربری	مجموع تجاری	تعداد طبقات	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
۱	۷	۳۶,۵۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۸	۳۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۱۴	۳۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	۱۵	۲۵,۴۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۵	۹	۳۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۳	۳۰,۱۱	۳	تجاری	قائوس	۱	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۸,۲۵۰,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	شماره قطعه	مساحت	فاز	کاربری	سطح اشغال	تراکم	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
۱	۵/۰	۲۱۷,۵	۱	مسکونی سه طبقه		%۶۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	۴-۳۱۸	۳۳۳,۵۸	۴	مسکونی دو طبقه		%۶۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۴,۴۴۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۴-۳۱۹	۷۴۶,۳۱	۴	مسکونی دو طبقه		%۶۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸,۹۵۵,۷۲۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴-۳۲۰	۸۲۸,۸۳	۴	مسکونی دو طبقه		%۶۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۳۶۰,۳۷۵,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۴-۳۸۰	۷۳۵	۴	مسکونی دو طبقه		%۶۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰
۶	۴-۳۸۱	۸۸۶,۱۲	۴	مسکونی دو طبقه		%۶۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۱,۹۶۲,۶۲۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۴-۳۹۶	۸۶۹,۹۶	۴	مسکونی دو طبقه		%۶۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳-۴۹,۴۰۰,۰۰۰	۶۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	۴-۷۶۵	۷۲۰,۴۳	۴	تجاری محله ای سه طبقه		%۷۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۴۷,۳۱۰,۰۰۰	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰

ضمانتنامه شرکت در فراخوان:

ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت سهامی عمران شهر جدید عایشهر (اعتبار ضمانتنامه بانکی حداقل باید سه ماه باشد) یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شرکت سهامی عمران

شهر جدید علیشهریه شماره حساب ۳۷۵ ۸۹۱ ۷۰۶ ۱۰۲ ۰۰۱ ۰۰۴ ۱۰۰ ۰۰ IR نزد بانک ملی یا بانک سپه

محل اجرا و دریافت اسناد فراخوان: استان بوشهر - بزرگراه خلیج فارس - شهر جدید علیشهر - بلوار نیتون - شرکت عمران شهر جدید علیشهر - واحد امور قراردادهای

مهلت دریافت اسناد فرخوان: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم حداکثر تا ساعت ۱۲، روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ به مدت ۱۶ روز میباشد.

مهلت تحویل استاد فراخوان: حد اکثر تا پایان ساعت ۱۳، روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ می باشد.

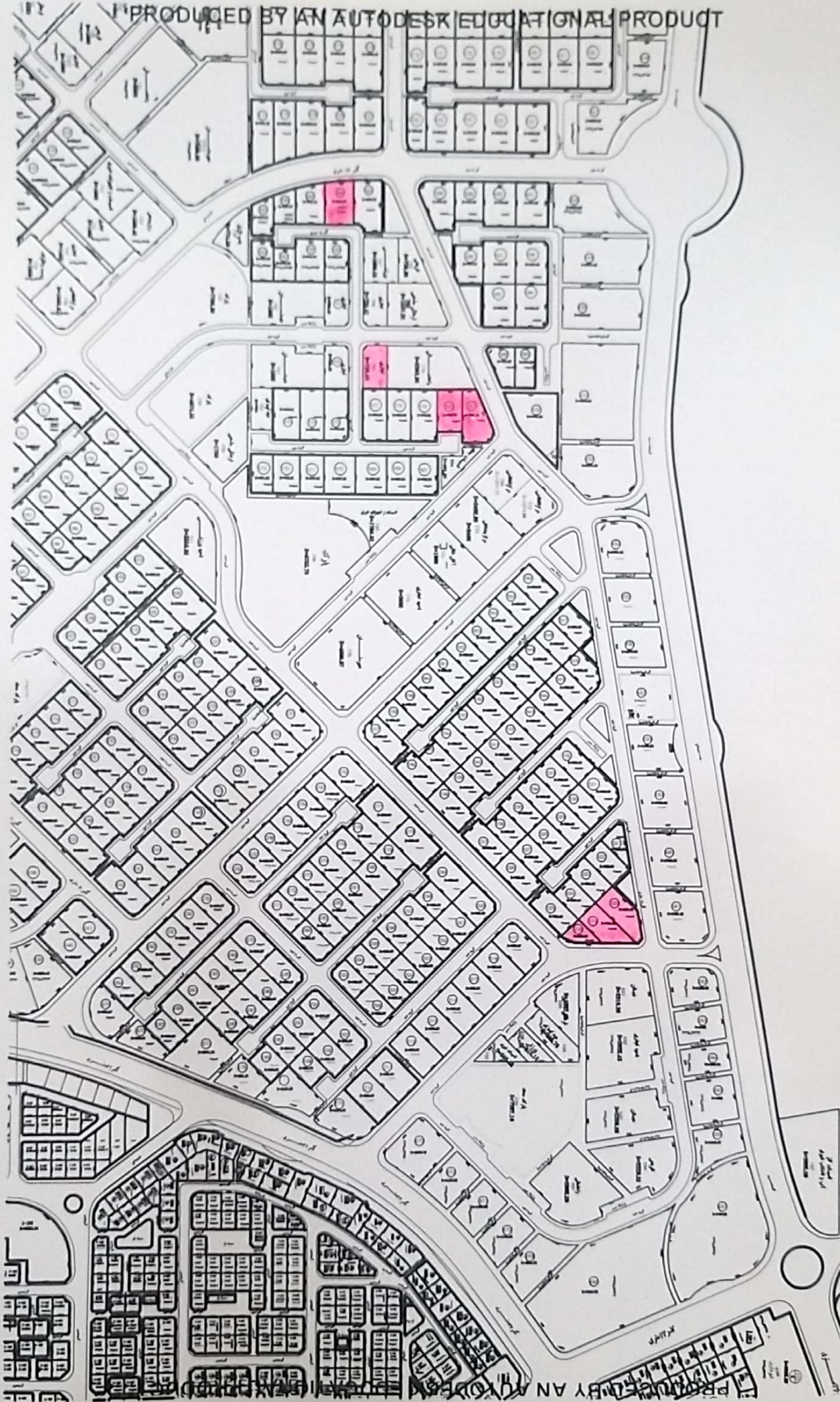
تاریخ بازگشتی پیشه‌آمدهای فراخوان: ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۲ می‌باشد.

آگهی نوبت اول ۱۴۰۰/۰۴/۱۲

آگهی نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۱۳

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید عالیپهر

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

8-428

8-247

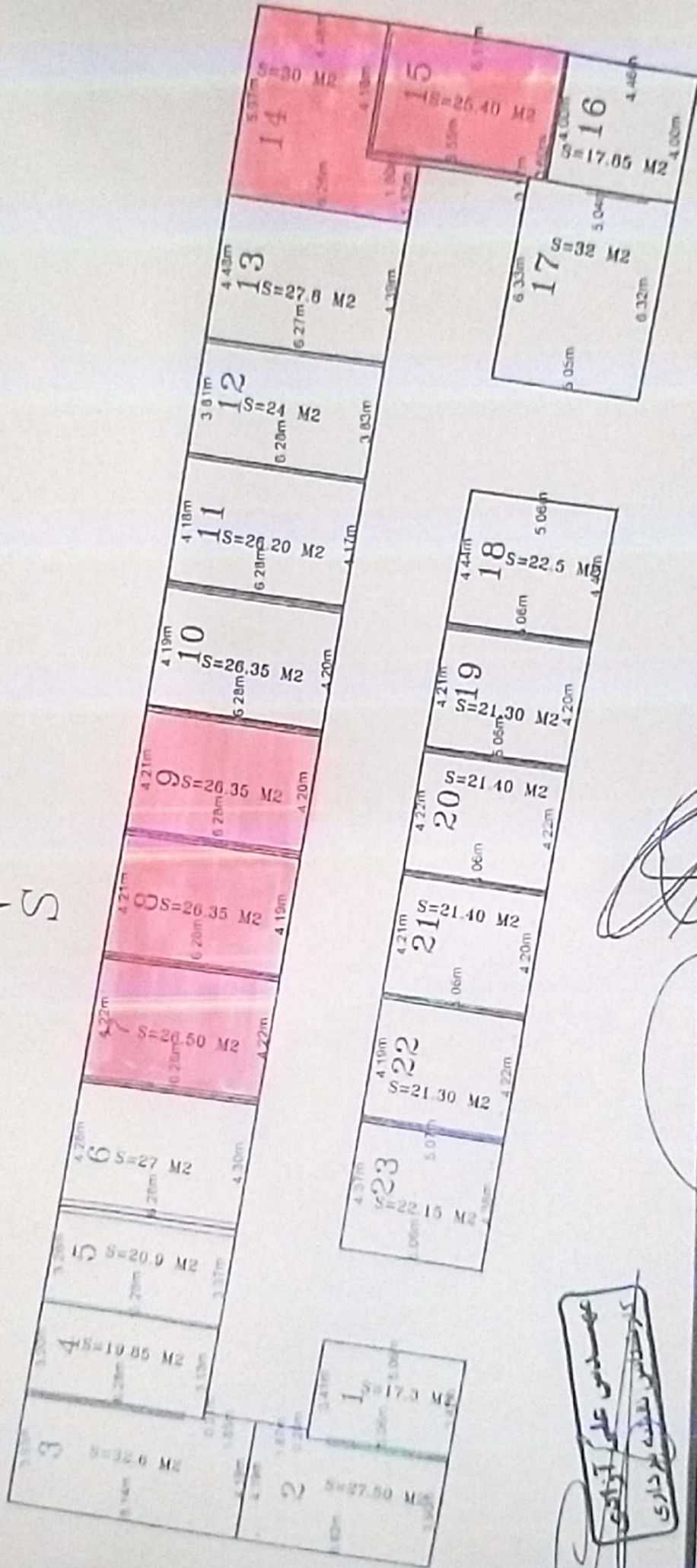
8-211
8-211

8-211
8-214
8-21



مجموعه تجار آفتاب

S



مهندس علی آزادی
کارشناس منطقه ماری

مطری ۱۳/۱۲/۱۳۹۴

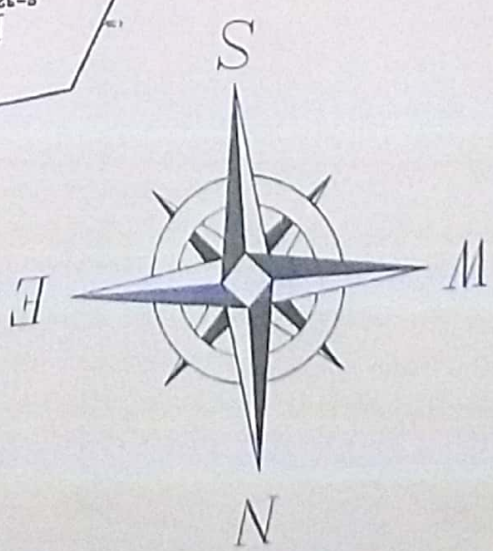
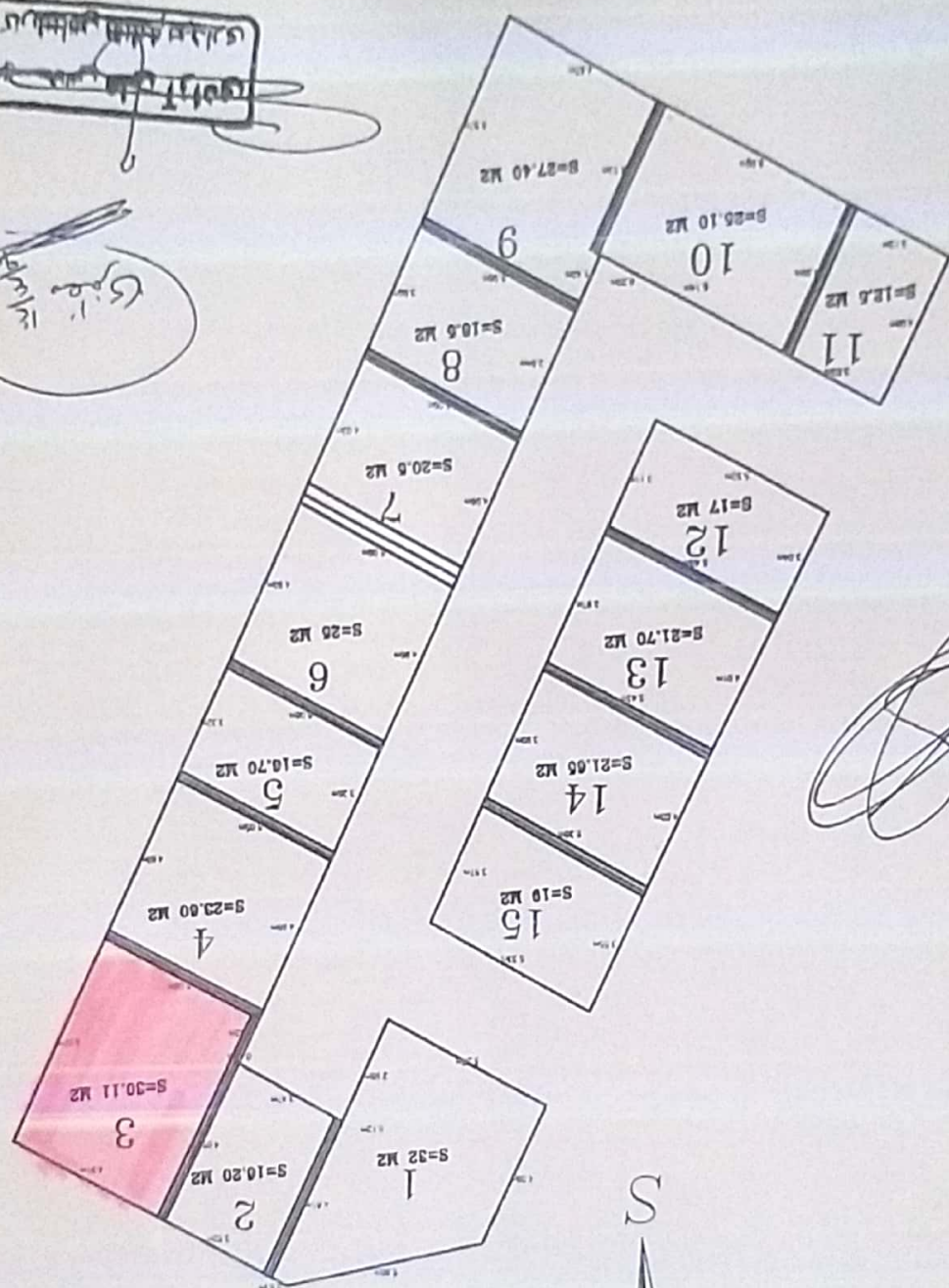
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Handwritten notes and a rectangular stamp at the top left.

Handwritten notes in a circle at the top left.



Handwritten signature at the bottom left.