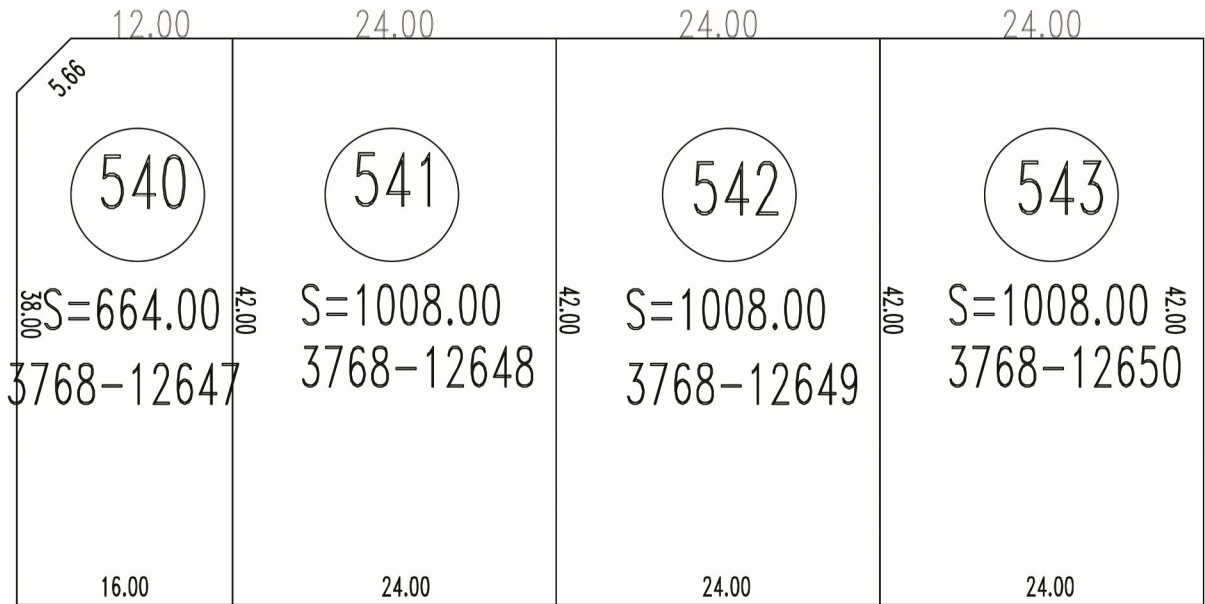
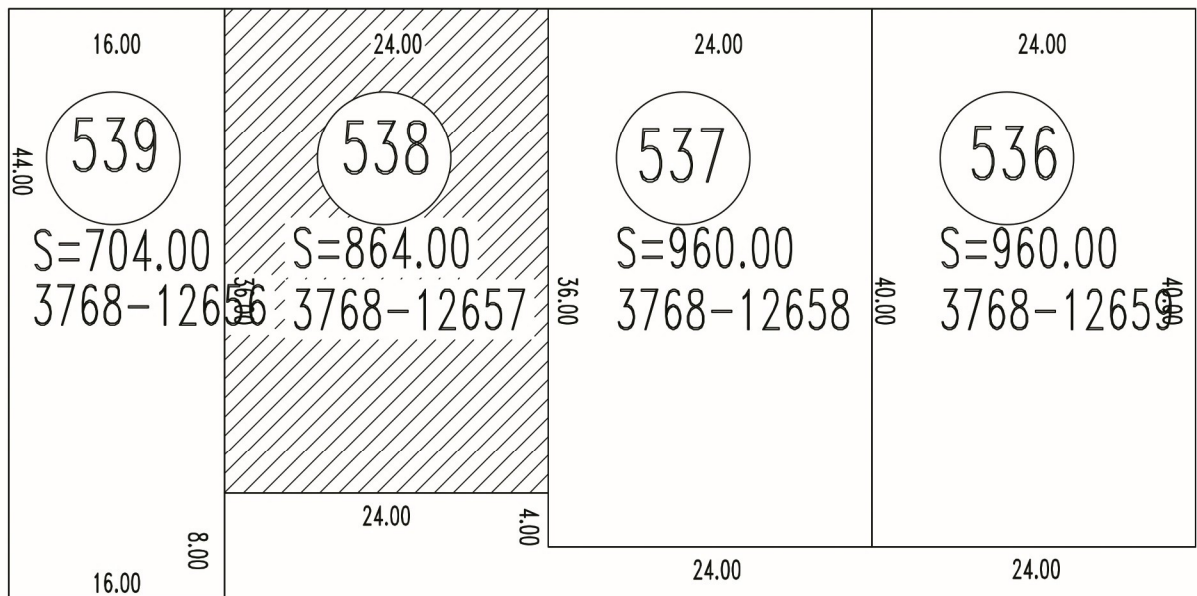




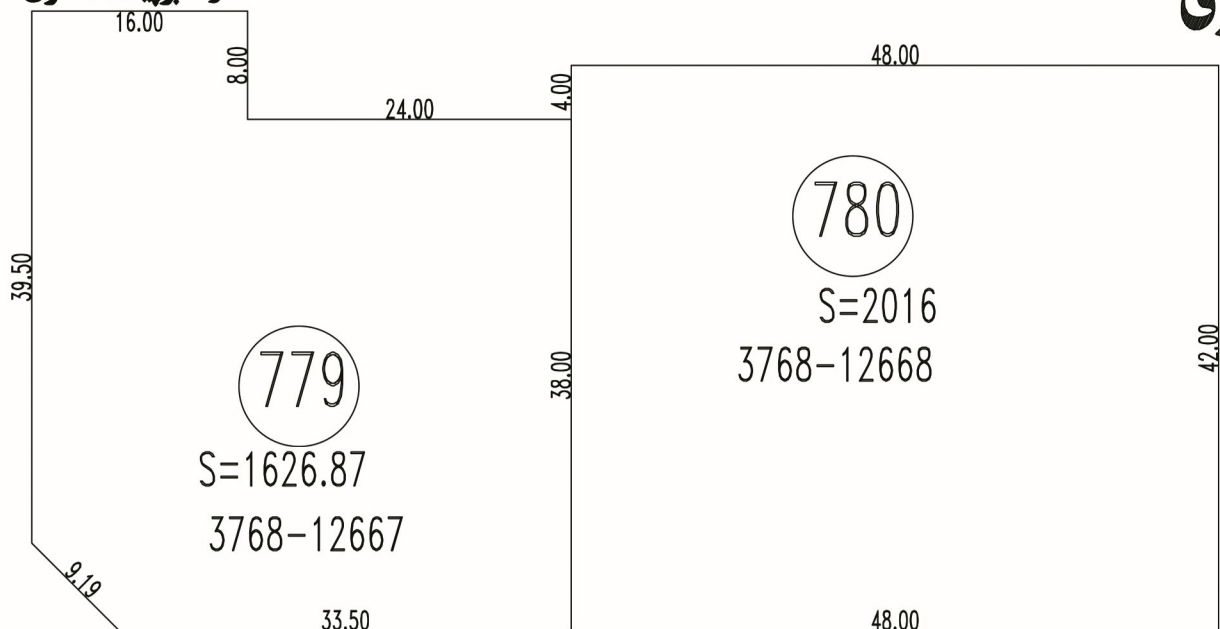
گذر عابریاده (متری)

گذر عابریاده (متری)



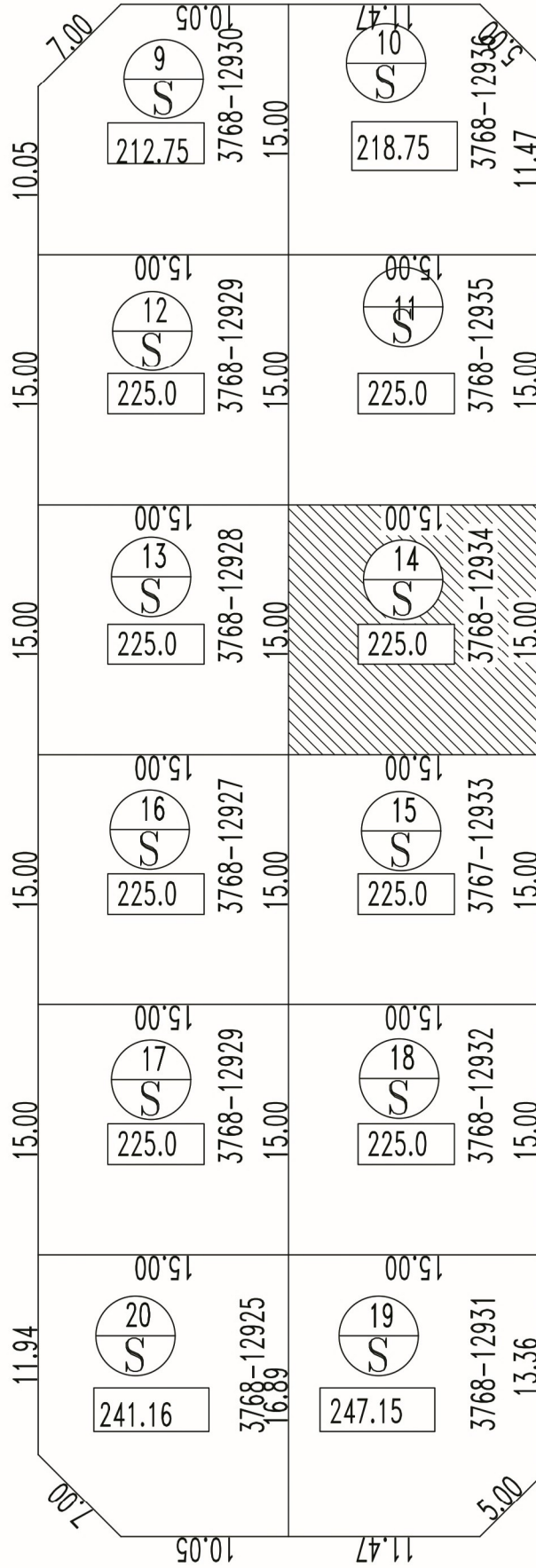
گذر عابریاده (متری)

گذر ۲۰ متری



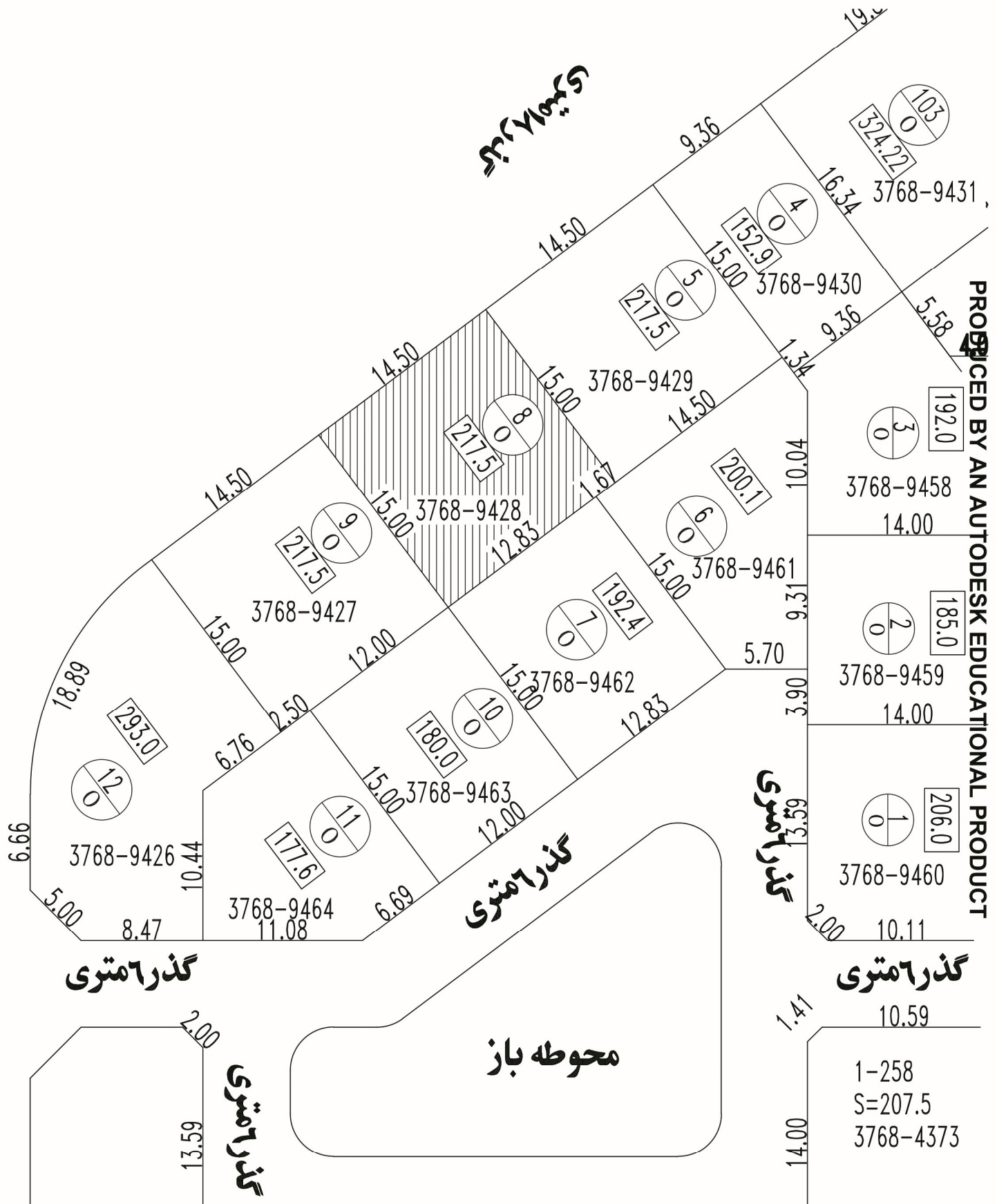
گذر ۱۲ متری

گذر ۱۸ متری



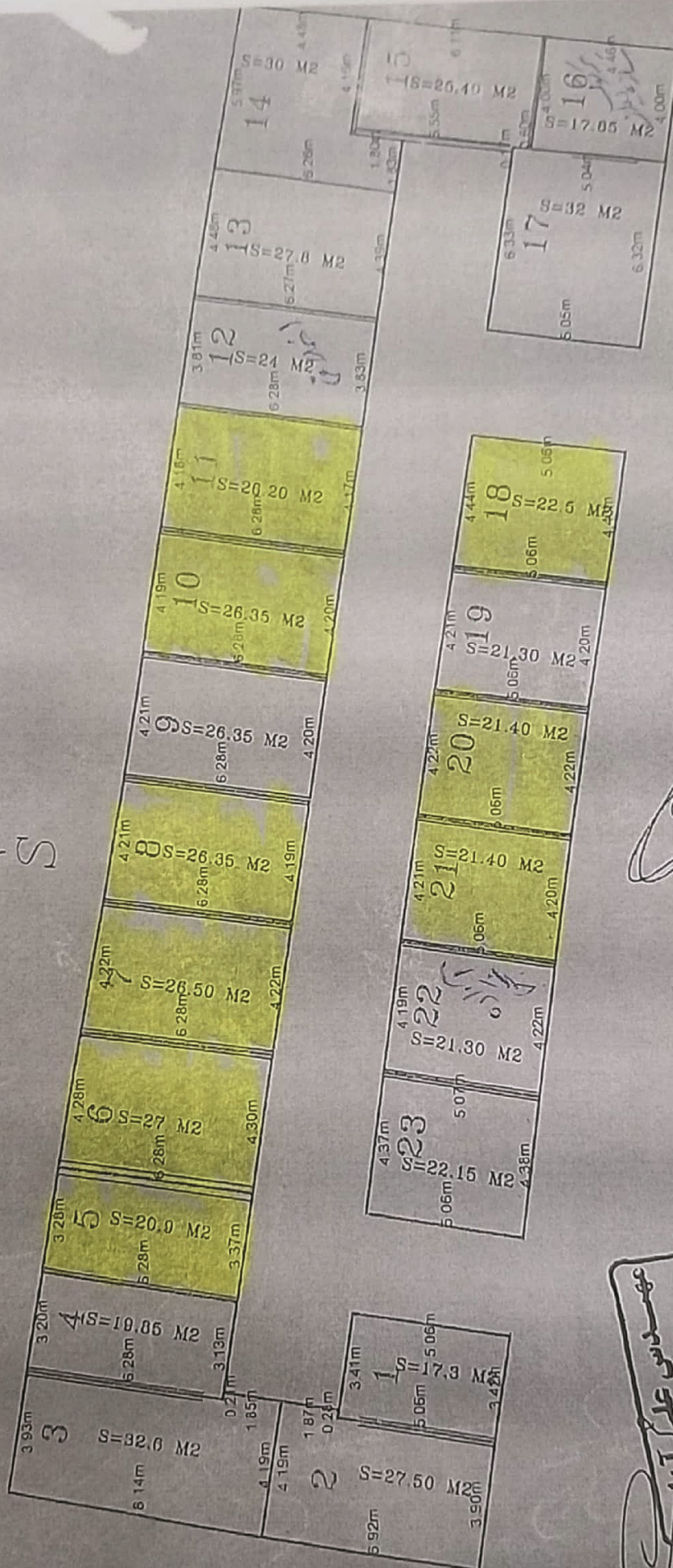
گذر ۱۰ متری

گذر ۱۲ متری



محیطه کارخانه

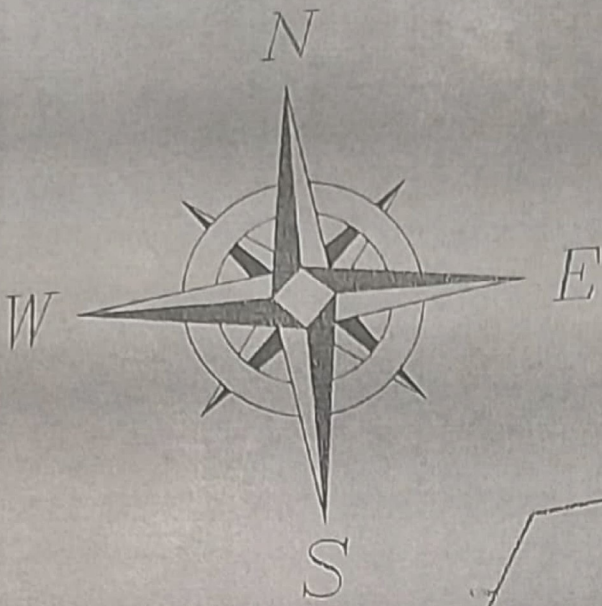
S



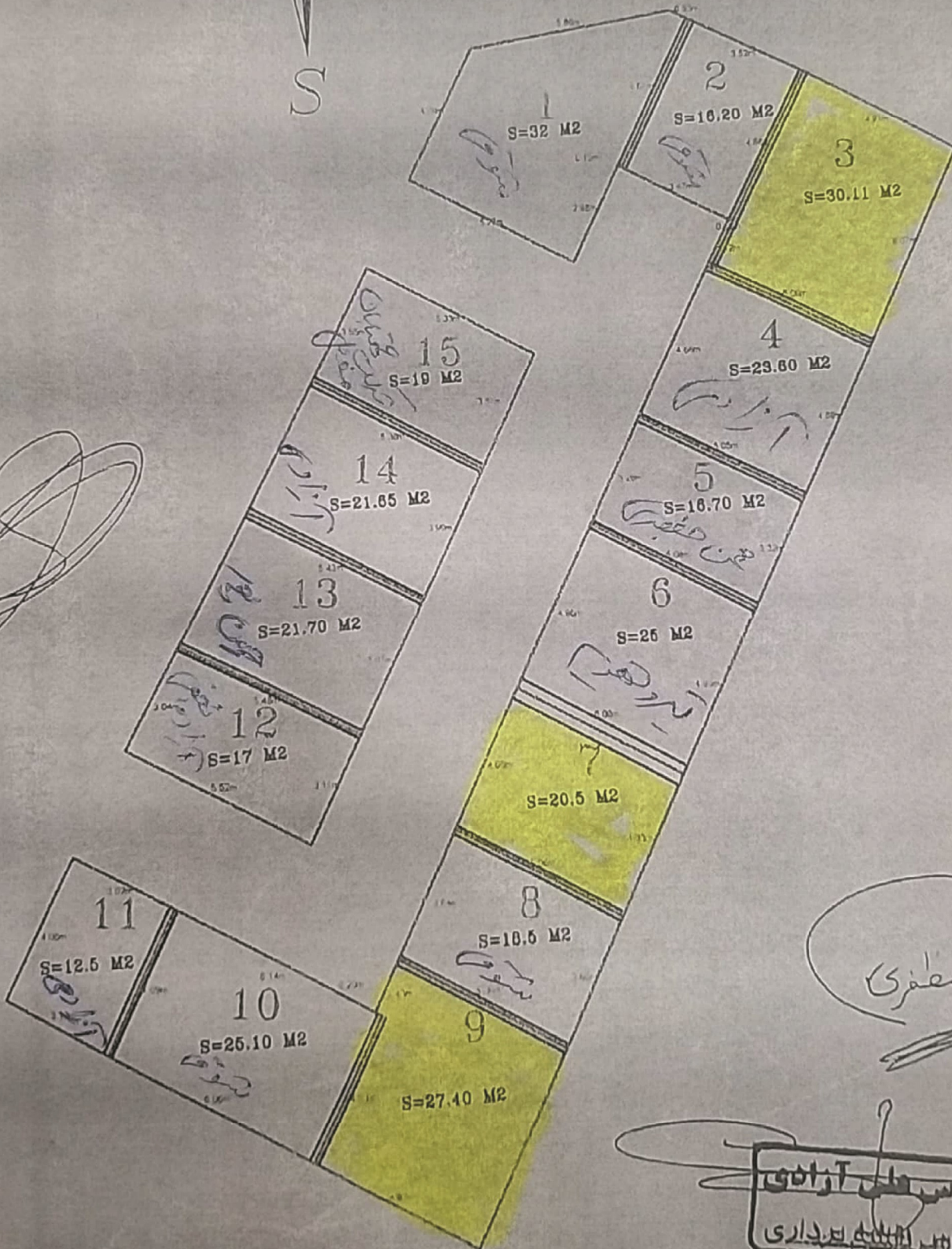
مقرری ۱۲/۳/۱۳۹۹

مهندس علی آزادی
کارشناس نقشه برداری

مجلس تجار و انوس



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



مظفری

مجلس تجار و انوس
کارشناسان و مدیران

موضوع فراخوان: شرکت عمران شهر جدید عالی شهر در نظر دارد ، تعداد ۱۱ واحد تجاری از مجتمع تجاری آفتاب واقع در فاز ۲ و مجتمع تجاری فانوس واقع در فاز ۳ و ۳ قطعه زمین با کاربری های مختلف به شماره ۲۰۹۹۰۰۵۹۶۲۰۰۰۰۰۱۱ - طبق جداول ذیل از طریق فراخوان عمومی به صورت نقد با کل مبلغ پیشنهادی برنده بصورت نقدی به متقاضیان واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (setadiran.ir) به فروش برساند.

فراخوان عمومی ۱۱ واحد تجاری از مجتمع های تجاری آفتاب واقع در فاز ۲ و فانوس واقع در فاز ۳ و ۳ قطعه زمین با کاربری های مختلف در شهر جدید عالی شهر

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	فاز	کاربری	مجتمع تجاری	تعداد طبقات	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
1	۵	۲۰,۹۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰
2	۶	۲۷	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
3	۷	۲۶,۵۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
4	۸	۲۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
5	۱۰	۲۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰
6	۱۱	۲۶,۲۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰
7	۲۱	۲۱,۴۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
8	۲۰	۲۱,۴۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
9	۱۸	۲۲,۵۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
10	۳	۳۰,۱۱	۳	تجاری	فانوس	۱	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۷,۷۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰
11	۹	۲۷,۴۰	۳	تجاری	فانوس	۱	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۶,۴۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	شماره قطعه	مساحت	فاز	کاربری	سطح اشغال	تراکم	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
۱	S/۱۴	۲۲۵	۱	مسکونی دوطبقه	٪۶۰	٪۱۲۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
2	۴-۵۳۸	۸۶۴	۴	مسکونی یک طبقه	٪۴۲	٪۴۲	۷,۵۰۰,۰۰۰	۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰
3	O/۸	۲۱۷,۵۰	۱	مسکونی سه طبقه	٪۶۰	٪۱۸۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰

ضمانتنامه شرکت در فراخوان:

ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت سهامی عمران شهر جدید عالی شهر (اعتبار ضمانتنامه بانکی حداقل باید سه ماه باشد) یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شرکت سهامی عمران

شهر جدید عالی شهر به شماره حساب 375 891 706 102 004 001 460 IR نزد بانک ملی یا بانک سپه

محل اجرا و دریافت اسناد فراخوان: استان بوشهر - بزرگراه خلیج فارس - شهر جدید عالی شهر - بلوار زیتون - شرکت عمران شهر جدید عالی شهر - واحد امور قراردادها

مهلت دریافت اسناد فراخوان: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم حداکثر تا ساعت ۱۳، روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۶ به مدت ۱۷ روز میباشد.

مهلت تحویل اسناد فراخوان: حداکثر تا پایان ساعت ۱۴، روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۶ می باشد.

تاریخ بازگشایی پیشنهادهای فراخوان: ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۹ می باشد.