

موضوع فراخوان: شرکت عمران شهر جدید عالشهر در نظر دارد، تعداد ۱۱ واحد تجاری از مجتمع تجاری آفتاب واقع در فاز ۲ و مجتمع تجاری فانوس واقع در فاز ۳ و ۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ناحیه ای به شماره ۰۰۰۰۰۰۵۹۶۲۰۰۰۰۱ - طبق جداول ذیل از طریق فراخوان عمومی به صورت نقد با کل مبلغ پیشنهادی برنده بصورت نقدی به متقاضیان واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (setadiran.ir) به فروش برساند.

فراخوان عمومی ۱۱ واحد تجاری از مجتمع های تجاری آفتاب واقع در فاز ۲ و فانوس واقع در فاز ۳ و ۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ناحیه ای در شهر جدید عالشهر

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	فاز	کاربری	مجتمع تجاری	تعداد طبقات	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
1	۴	۱۸,۸۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
2	۶	۲۷	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
3	۷	۲۶,۵۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
4	۸	۲۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
5	۹	۲۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
6	۱۰	۲۶,۳۵	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
7	۱۴	۳۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
8	۱۵	۲۵,۴۰	۲	تجاری	آفتاب	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۰۰۰,۰۰۰
9	۱۷	۳۲	۲	تجاری	آفتاب	۱	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
10	۲۳	۲۲,۱۵	۳	تجاری	آفتاب	۱	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۷۰,۷۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰
11	۳	۳۰,۱۱	۳	تجاری	فانوس	۱	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۸,۲۵۰,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	شماره قطعه	مساحت	فاز	کاربری	سطح اشغال	تراکم	قیمت هر متر مربع نقدی (ریال)	قیمت نقدی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
۱	4-655	۱۴۹۹,۳۲	۱	تجاری ناحیه ای	%۷۰	%۲۸۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۴۹۲,۵۲۰,۰۰۰	۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰
2	۴-۶۵۷	۱۴۷۰,۱۰	۴	تجاری ناحیه ای	%۷۰	%۲۸۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۱۷۱,۱۰۰,۰۰۰	۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰

ضمانتنامه شرکت در فراخوان:

ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت سهامی عمران شهر جدید عالشهر (اعتبار ضمانتنامه بانکی حداقل باید سه ماه باشد) یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شرکت سهامی عمران

شهر جدید عالشهر به شماره حساب 375 891 706 102 001 004 001 460 IR نزد بانک ملی یا بانک سپه

محل اجرا و دریافت اسناد فراخوان: استان بوشهر - بزرگراه خلیج فارس - شهر جدید عالشهر - بلوار زیتون - شرکت عمران شهر جدید عالشهر - واحد امور قراردادها

مهلت دریافت اسناد فراخوان: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم حداکثر تا ساعت ۱۳، روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ به مدت ۱۹ روز میباشد.

مهلت تحویل اسناد فراخوان: حداکثر تا پایان ساعت ۱۴، روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ می باشد.

تاریخ بازگشایی پیشنهادهای فراخوان: ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۹ می باشد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید عالشهر